

Raro é um lugar onde a vida
é exatamente como você **sonhou**.

Raríssimo é o lugar onde
a vida se mostra algo que
você jamais poderia **imaginar**.



AlphaLand

RESIDENCE CLUB

UMA RARÍSSIMA COMBINAÇÃO

Foto ilustrativa

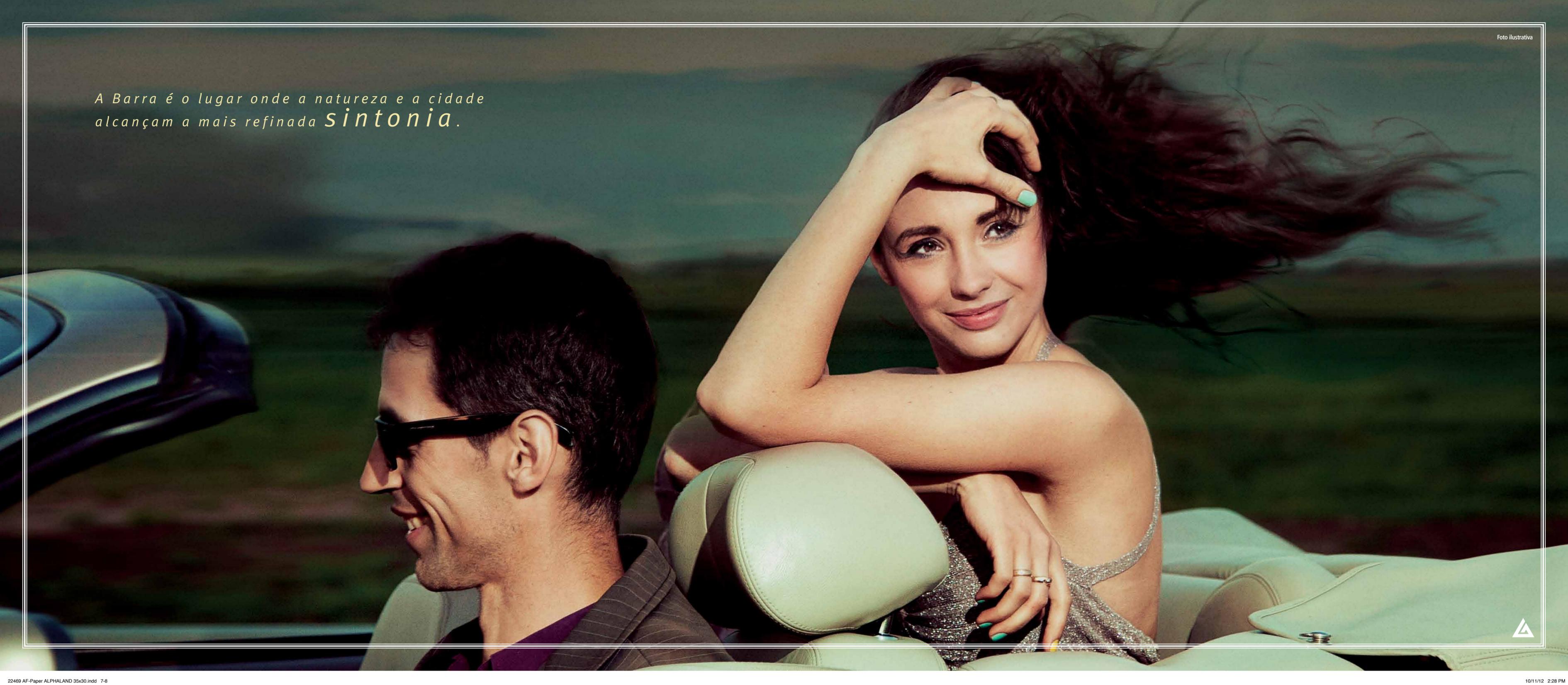




Os olhos do mundo estão sobre o Rio de Janeiro.



A Barra é o lugar onde a natureza e a cidade alcançam a mais refinada *sintonia*.



A Barra está vivendo um momento raro de sua história.

O crescimento exponencial que o bairro vem experimentando faz dele o lugar certo para quem busca um novo estilo de vida, baseado em comodidade urbana, sofisticação e bem-estar perto da natureza. Tudo na Barra está sendo repensado e redesenhado. Principalmente o acesso, que será bem ampliado pela Transoeste e pela Transcarioca. O que tornará ainda mais fácil circular entre todas as maravilhas da Barra.



TRANSOESTE (56 km) – Corredor exclusivo para ônibus articulados, que liga a Barra da Tijuca a Campo Grande e Santa Cruz.

TRANSCARIOCA (39 km) – Ligação entre a Barra e o Aeroporto Internacional do Galeão.

METRÔ LINHA 4 - Levará o transporte até a Barra da Tijuca, beneficiando cerca de 240.000 pessoas.

TERMINAL ALVORADA (150.000 pessoas/dia) - Principal terminal rodoviário da zona oeste, com ligação para algumas cidades vizinhas.





A revitalização do sistema lagunar vai tornar suas paisagens ainda mais exuberantes.

Um dos projetos do Rio para os Jogos Olímpicos é a revitalização das lagoas, que tornará ainda mais brilhantes os espelhos d'água da Barra. Principalmente o da Lagoa de Jacarepaguá, que abraça o privilegiado terreno do Alphaland.



A Gafisa se orgulha de fazer parte da história da Barra da Tijuca.

A Gafisa estreou na Barra em 1974, com a criação do revolucionário Condomínio Nova Ipanema. De lá para cá, já foram 70 empreendimentos, com mais de 11.000 unidades Gafisa entregues na Barra da Tijuca. Obras que ajudaram o bairro a atrair cada vez mais famílias, serviços, empresas e investimentos públicos.



Foto aérea da Barra da Tijuca



*Bairros planejados pela
Gafisa marcam a história
da Barra da Tijuca.*

*Projetos pioneiros que
revolucionam suas épocas.*



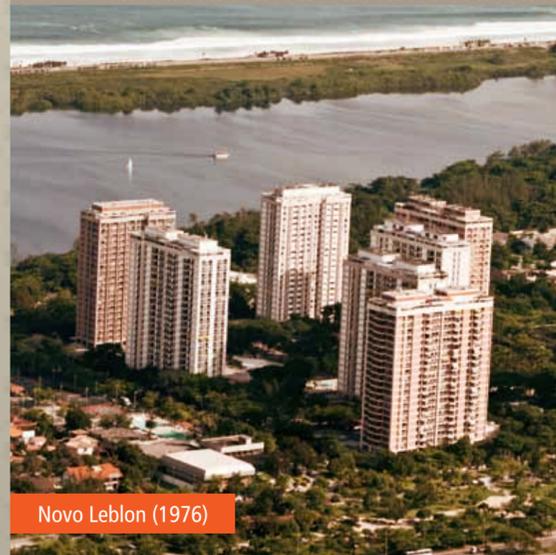
Nova Ipanema (1974)

*Marcos arquitetônicos
da cidade.*



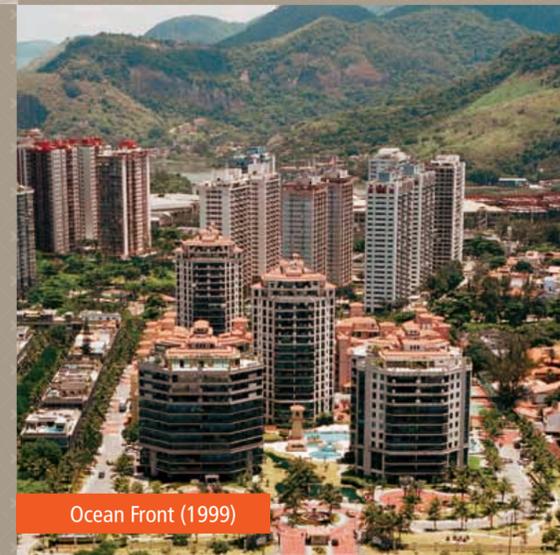
Americas Park (2001) e Mundo Novo (1997)

*E cada novo
lançamento
continua
enriquecendo a
vida na Barra.*



Novo Leblon (1976)

*Obras grandiosas
que atraíram pessoas
e desenvolvimento.*



Ocean Front (1999)

*Bairros que se
tornaram símbolos
de qualidade de
vida e sofisticação.*



Laguna Di Mare (2012)



*Morar na Barra é um **privilégio**.
Mas morar no Alphaville é descobrir
um novo patamar de exclusividade.*





Foto aérea do local

*Alphaville
Barra da Tijuca.
O endereço que
virou símbolo de
qualidade de vida
em todo o Brasil.*

As manhãs no Alphaville são mais vivas.

As tardes, mais charmosas.

*E as noites reservam um céu estrelado
que reluz brilhantemente nesse oceano
de prazer. Não é por acaso que o estilo*

*de vida Alphaville é reconhecido
em todo o país, comentado em todos
os sotaques. Aqui sua família é bem
protegida, bem servida e bem disposta
para aproveitar todo o bem-estar.*

*No Alphaville seus filhos podem crescer
com liberdade, construindo uma vida
feita por momentos deliciosos à beira
da Lagoa de Jacarepaguá.*

A sofisticação em forma de natureza.



Foto ilustrativa





Foto ilustrativa

O conceito Alphaville é uma grife do urbanismo sustentável.

Agora você faz parte do condomínio que devolveu às crianças e aos adultos a liberdade da vida ao ar livre, respeitando e presenciando a natureza, em perfeita segurança. Assunto no qual o Alphaville tem bastante expertise.

Nas amplas ruas do condomínio, calmas e bem arborizadas, as pessoas podem passear a qualquer hora do dia ou da noite.

A convivência com a família e com os vizinhos é saudável e tranquila. Fruto da tradição e excelência do conceito Alphaville.



Vem aí a *raríssima* combinação entre Gafisa e Alphaville.



UMA RARÍSSIMA COMBINAÇÃO.



No **Alphaville** Barra da Tijuca.



Debruçado na **Lagoa de Jacarepaguá**.



Residence Club com mais
de 12.000 m² de lazer.



Plantas **sofisticadas** com 2 e 3 suítes.



Entretenimento e serviços que se combinam para atender sua família.



Escola Americana no Alphaville

Presente no Rio de Janeiro desde 1937, a Escola Americana vai ter uma unidade especial no Alphaville. Seus filhos receberão educação bilíngue, multicultural e multidisciplinar. Diversidade e excelência que vão prepará-los para as melhores universidades do mundo.

Escola Britânica em frente ao condomínio

Fundada em 1924, a Escola Britânica tem em seus álbuns registros de diversas visitas da realeza europeia. Oferece a seus filhos ensino bilíngue de máxima excelência até o ensino médio, incluindo atividades de música, teatro, esportes, serviço comunitário e conferências estudantis.



Fotos ilustrativas

Rio Design



Village Mall



A poucos minutos dos shoppings Rio Design e Village Mall.

O segundo, em particular, um suntuoso lançamento da Multiplan que traz marcas inéditas da moda e da gastronomia em um projeto arquitetônico de altíssimo padrão. Você será vizinho deste complexo espetacular e de tudo que ele traz: megalojas, teatro, salas vip de cinema e extrema sofisticação.

Bosque da Barra



Praia

Acesso fácil pela Avenida das Américas, primeira à direita depois do Bosque da Barra, a 5 minutos da praia.



v

AlphaLand

RESIDENCE CLUB

UMA RARÍSSIMA COMBINAÇÃO



Foto aérea do local



*O **AlphaLand** é o primeiro lançamento do **Village Alpha**, um condomínio inédito de edifícios Gafisa no Alphaville Barra da Tijuca. Uma área nobre e tranquila, abraçada pelo verde e pela Lagoa de Jacarepaguá. Aqui sua família vai respirar a qualidade de vida de uma das áreas mais abençoadas do Rio. Vai morar com raro conforto e sofisticação. Em um raríssimo espaço no coração da Barra da Tijuca.*



AlphaLand
RESIDENCE CLUB

Fotomontagem do empreendimento

O estilo Alphaville garante muito mais charme e exclusividade para sua família. Requite impressionante em apenas sete andares.



Ilustração artística da fachada. A vegetação que compõe o paisagismo retratado nas perspectivas é meramente ilustrativa e apresenta porte adulto de referência. Na entrega do empreendimento, essa vegetação poderá apresentar diferenças de tamanho e porte, mas estará de acordo com o projeto paisagístico do empreendimento.



Raro é um apartamento que tenha o tamanho exato para sua família e um resort privativo para sua diversão.

Raríssimo é esse mesmo apartamento estar às margens de uma lagoa exuberante, no coração da Barra da Tijuca, em pleno renomado condomínio Alphaville.

FACHADA



Ilustração artística da fachada do lar. A vegetação que compõe o paisagismo retratado nas perspectivas é meramente ilustrativa e apresenta porte adulto de referência. Na entrega do empreendimento, essa vegetação poderá apresentar diferenças de tamanho e porte, mas estará de acordo com o projeto paisagístico do empreendimento.



*A partir daqui,
um espetáculo
se abre diante
de seus olhos.*

PÓRTICO DE ENTRADA



Ilustração artística do pórtico de entrada. A vegetação que compõe o paisagismo retratado na perspectiva é meramente ilustrativa e apresenta porte adulto de referência. Na entrega do empreendimento, essa vegetação poderá apresentar diferenças de tamanho e porte, mas estará de acordo com o projeto paisagístico do empreendimento.





PISCINA COM RAIA E SOLARIUM

*É neste resort particular que sua família
vai viver momentos maravilhosos.*

Um dos prazeres de morar no Alphaland é a diversão, que extrapola as paredes e se junta à natureza. Aqui você vai encontrar diversos ambientes para o lazer ao ar livre, onde sua família aproveita a vida na companhia da brisa carioca.

Ilustração artística da piscina com raia e solarium. A vegetação que compõe o paisagismo retratado na perspectiva é meramente ilustrativa e apresenta porte adulto de referência. Na entrega do empreendimento, essa vegetação poderá apresentar diferenças de tamanho e porte, mas estará de acordo com o projeto paisagístico do empreendimento.





LAZER OUTDOOR



Foto ilustrativa

MASTERPLAN

área para colagem do flap





PRAÇA DO PÔR DO SOL
*Uma simples caminhada aqui já
é repleta de requinte e bem-estar.*

Ilustração artística da praça do pôr do sol. A vegetação que compõe o paisagismo retratado nas perspectivas é meramente ilustrativa e apresenta porte adulto de referência. Na entrega do empreendimento, essa vegetação poderá apresentar diferenças de tamanho e porte, mas estará de acordo com o projeto paisagístico do empreendimento.



QUADRA DE TÊNIS

Seu esporte vai ser ainda mais nobre aqui.



Ilustração artística da quadra de tênis. A vegetação que compõe o paisagismo retratado na perspectiva é meramente ilustrativa e apresenta porte adulto de referência. Na entrega do empreendimento, essa vegetação poderá apresentar diferenças de tamanho e porte, mas estará de acordo com o projeto paisagístico do empreendimento.



ESPAÇO RADICAL
O bate-bola semanal está garantido.

Ilustração artística do espaço radical. A vegetação que compõe o paisagismo retratado nas perspectivas é meramente ilustrativa e apresenta porte adulto de referência. Na entrega do empreendimento, essa vegetação poderá apresentar diferenças de tamanho e porte, mas estará de acordo com o projeto paisagístico do empreendimento.





TENDA ZEN
Um espaço que valoriza seus momentos de descanso.

Ilustração artística da tenda zen. A vegetação que compõe o paisagismo retratado nas perspectivas é meramente ilustrativa e apresenta porte adulto de referência. Na entrega do empreendimento, essa vegetação poderá apresentar diferenças de tamanho e porte, mas estará de acordo com o projeto paisagístico do empreendimento.



ESPAÇO RELAX
Aconhego até para ficar sem fazer nada.

Ilustração artística do espaço relax. A vegetação que compõe o paisagismo retratado nas perspectivas é meramente ilustrativa e apresenta porte adulto de referência. Na entrega do empreendimento, essa vegetação poderá apresentar diferenças de tamanho e porte, mas estará de acordo com o projeto paisagístico do empreendimento.





PISCINA

Do nascer ao pôr do sol, é neste mar de prazeres que você vai mergulhar.

Ilustração artística da piscina. A vegetação que compõe o paisagismo retratado nas perspectivas é meramente ilustrativa e apresenta porte adulto de referência. Na entrega do empreendimento, essa vegetação poderá apresentar diferenças de tamanho e porte, mas estará de acordo com o projeto paisagístico do empreendimento.





CHURRASQUEIRA

Agora tudo vai ser motivo para reunir os amigos.

Ilustração artística da churrasqueira. A vegetação que compõe o paisagismo retratado na perspectiva é meramente ilustrativa e apresenta porte adulto de referência. Na entrega do empreendimento, essa vegetação poderá apresentar diferenças de tamanho e porte, mas estará de acordo com o projeto paisagístico do empreendimento.



ESPAÇO ATLETA

Exercícios ao ar livre para você praticar curtindo a paisagem.

Ilustração artística do espaço atleta. O detalhamento dos serviços, equipamentos e acabamentos que farão parte deste empreendimento consta no memorial descritivo, na convenção de condomínio e no compromisso de compra e venda. A vegetação que compõe o paisagismo retratado nas perspectivas é meramente ilustrativa e apresenta porte adulto de referência. Na entrega do empreendimento, essa vegetação poderá apresentar diferenças de tamanho e porte, mas estará de acordo com o projeto paisagístico do empreendimento.



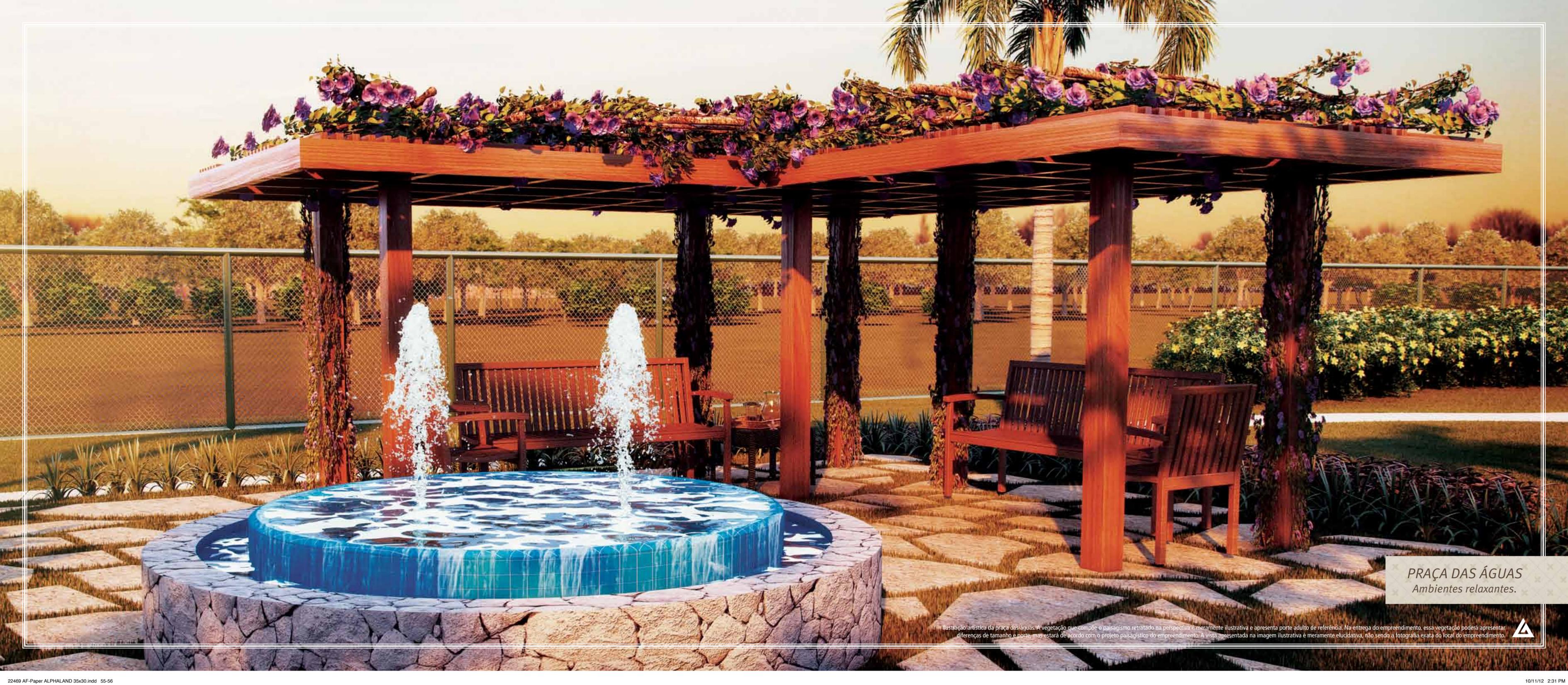


PLAY KIDS

A tranquilidade de saber que as crianças estão seguras enquanto se divertem.

Ilustração artística do play kids. O detalhamento dos serviços, equipamentos e acabamentos que farão parte deste empreendimento consta no memorial descritivo, na convenção de condomínio e no compromisso de compra e venda. A vegetação que compõe o paisagismo retratado na perspectiva é meramente ilustrativa e apresenta porte adulto de referência. Na entrega do empreendimento, essa vegetação poderá apresentar diferenças de tamanho e porte, mas estará de acordo com o projeto paisagístico do empreendimento.





PRAÇA DAS ÁGUAS
Ambientes relaxantes.

Ilustração artística da praça das águas. A vegetação que compõe o paisagismo retratado na perspectiva é meramente ilustrativa e apresenta porte adulto de referência. Na entrega do empreendimento, essa vegetação poderá apresentar diferenças de tamanho e porte, mas estará de acordo com o projeto paisagístico do empreendimento. A vista apresentada na imagem ilustrativa é meramente elucidativa, não sendo a fotografia exata do local do empreendimento.





LAZER INDOOR

AlphaLand
RESIDENCE CLUB

Foto ilustrativa 

SALÃO DE FESTAS ADULTO
Comece celebrando aqui o seu novo apartamento no Alphaland.



Ilustração artística do salão de festas adulto. O detalhamento dos serviços, equipamentos e acabamentos que farão parte deste empreendimento consta no memorial descritivo, na convenção de condomínio e no compromisso de compra e venda.

SALÃO DE JOGOS ADULTO
Ponto de encontro dos mais experientes.

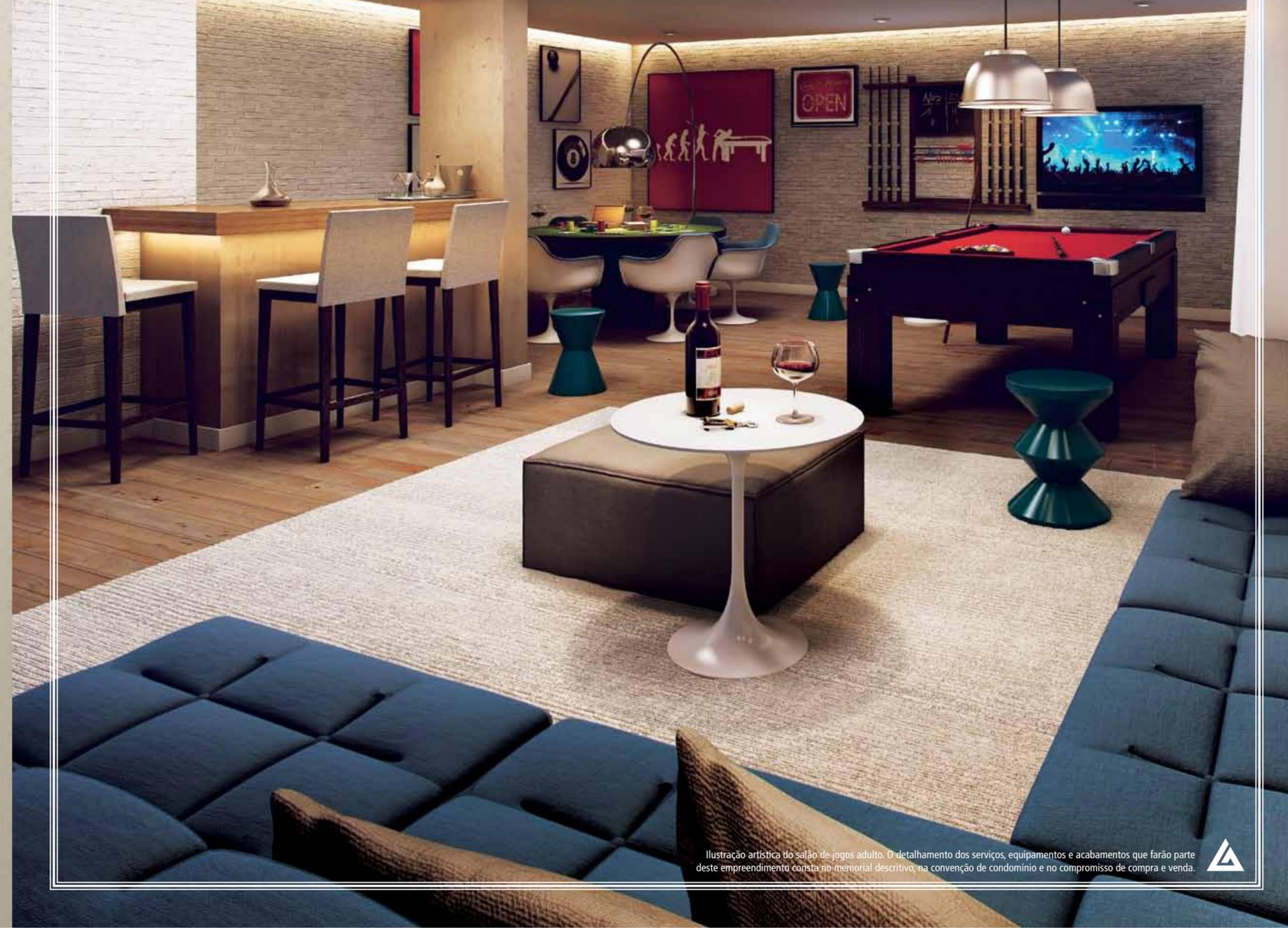


Ilustração artística do salão de jogos adulto. O detalhamento dos serviços, equipamentos e acabamentos que farão parte deste empreendimento consta no memorial descritivo, na convenção de condomínio e no compromisso de compra e venda.



SALÃO DE FESTAS JUVENIL
Os jovens também têm um espaço
só deles para festejar.



Ilustração artística do salão de festas juvenil. O detalhamento dos serviços, equipamentos e acabamentos que farão parte deste empreendimento consta no memorial descritivo, na convenção de condomínio e no compromisso de compra e venda.

SALÃO DE JOGOS JUVENIL
Exclusividade para a garotada.



Ilustração artística do salão de jogos juvenil. O detalhamento dos serviços, equipamentos e acabamentos que farão parte deste empreendimento consta no memorial descritivo, na convenção de condomínio e no compromisso de compra e venda.



CHILD CARE
O Alphaland dedica uma atenção especial às crianças.



Ilustração artística do child care. O detalhamento dos serviços, equipamentos e acabamentos que farão parte deste empreendimento consta no memorial descritivo, na convenção de condomínio e no compromisso de compra e venda.

TERRAÇO DO CHILD CARE
Aqui as crianças estão livres para interagir e fazer novos amigos.



Ilustração artística do terraço do child care. O detalhamento dos serviços, equipamentos e acabamentos que farão parte deste empreendimento consta no memorial descritivo, na convenção de condomínio e no compromisso de compra e venda.



SALÃO DE FESTAS INFANTIL
As festinhas aqui ficarão na memória de seus filhos.



Ilustração artística do salão de festas infantil. O detalhamento dos serviços, equipamentos e acabamentos que farão parte deste empreendimento consta no memorial descritivo, na convenção de condomínio e no compromisso de compra e venda.

BRINQUEDOTECA
Um mundo de fantasia para os pequenos.



Ilustração artística da brinquedoteca. O detalhamento dos serviços, equipamentos e acabamentos que farão parte deste empreendimento consta no memorial descritivo, na convenção de condomínio e no compromisso de compra e venda.



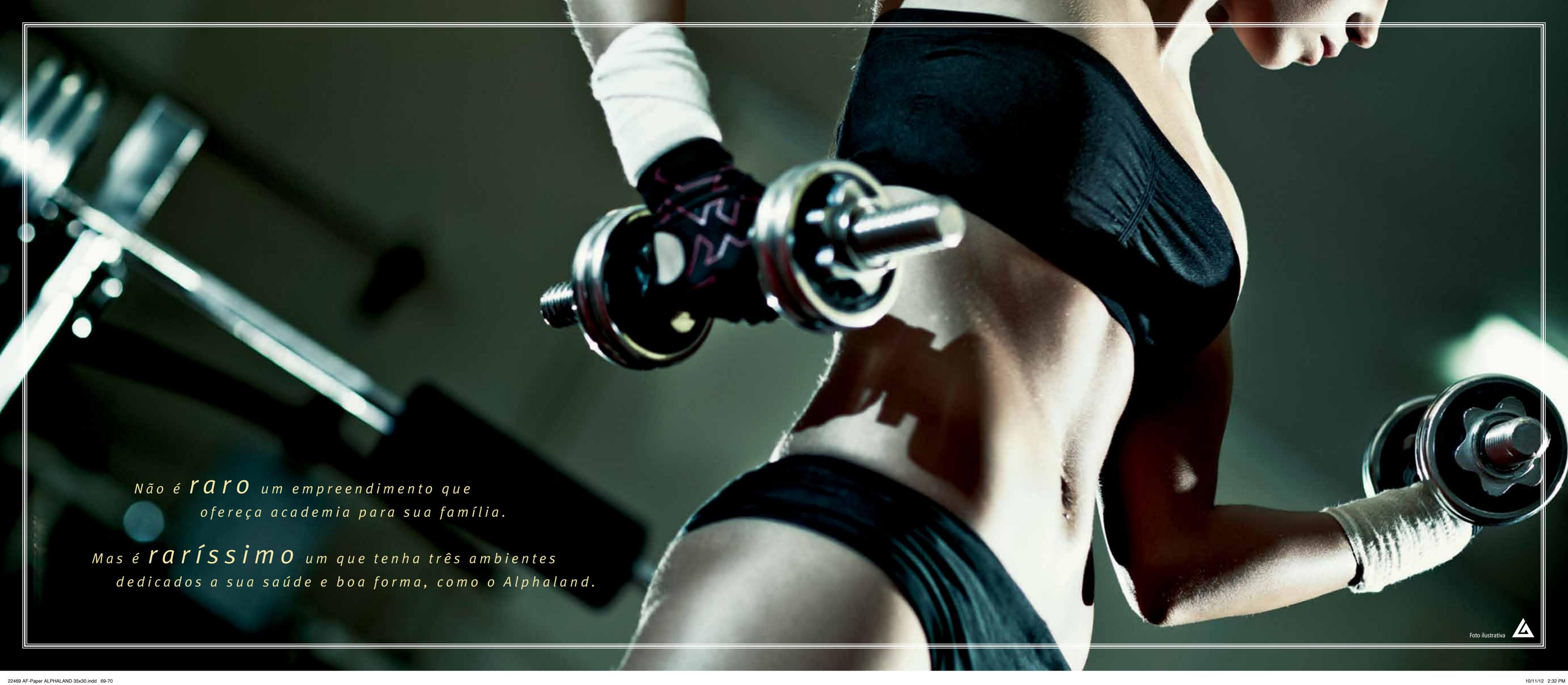
CINEMA

Grandes produções aguardam suas horas de lazer.



Ilustração artística do cinema. O detalhamento dos serviços, equipamentos e acabamentos que farão parte deste empreendimento consta no memorial descritivo, na convenção de condomínio e no compromisso de compra e venda.



A woman in a black sports bra and shorts is lifting a dumbbell in a gym. She has a white bandage on her right wrist and a tattoo on her left side. The background is a blurred gym environment with various pieces of equipment.

*Não é raro um empreendimento que
ofereça academia para sua família.*

*Mas é raríssimo um que tenha três ambientes
dedicados a sua saúde e boa forma, como o Alphaland.*

FITNESS

Amplo salão com todos os equipamentos de que você precisa para manter a forma.

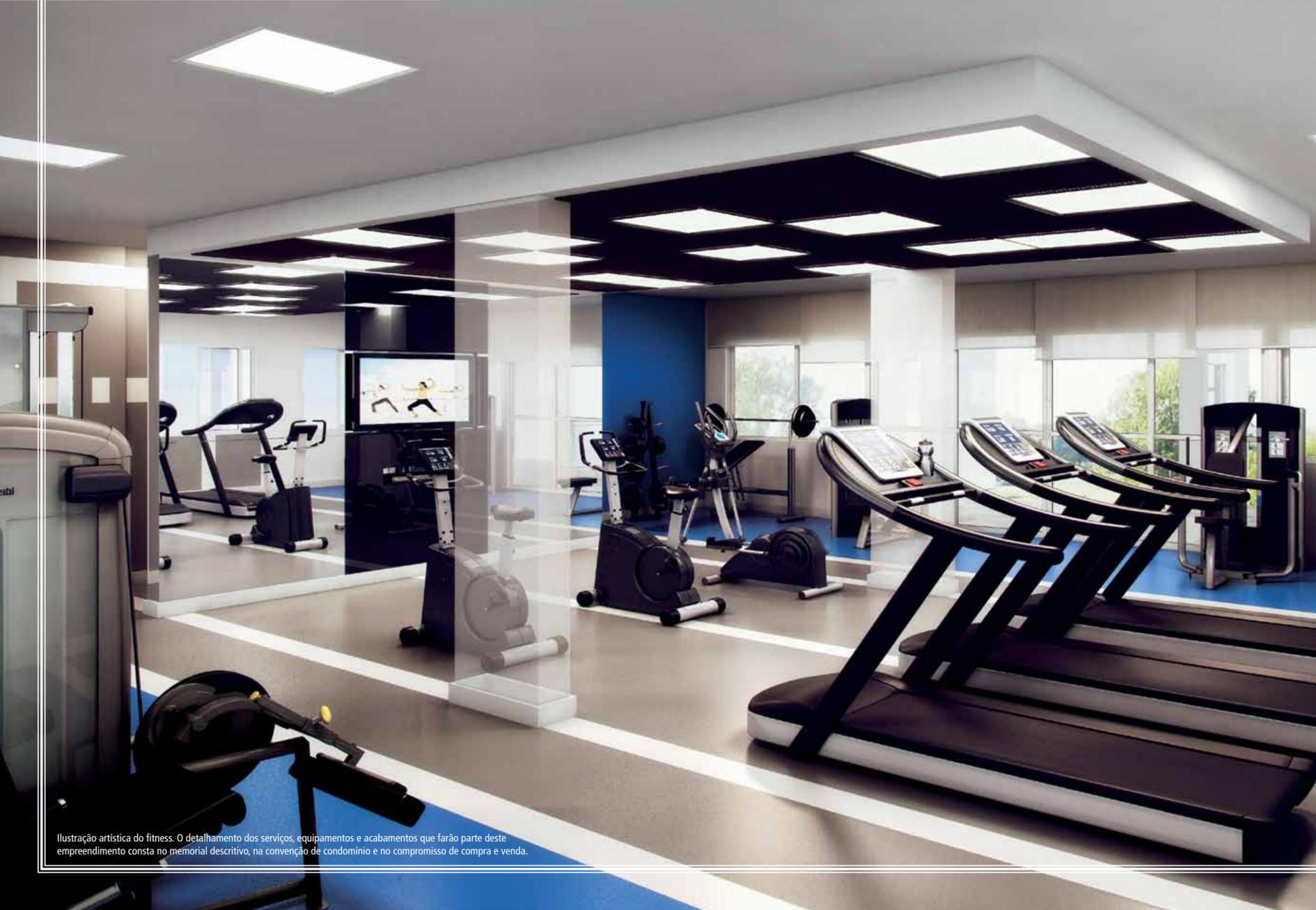


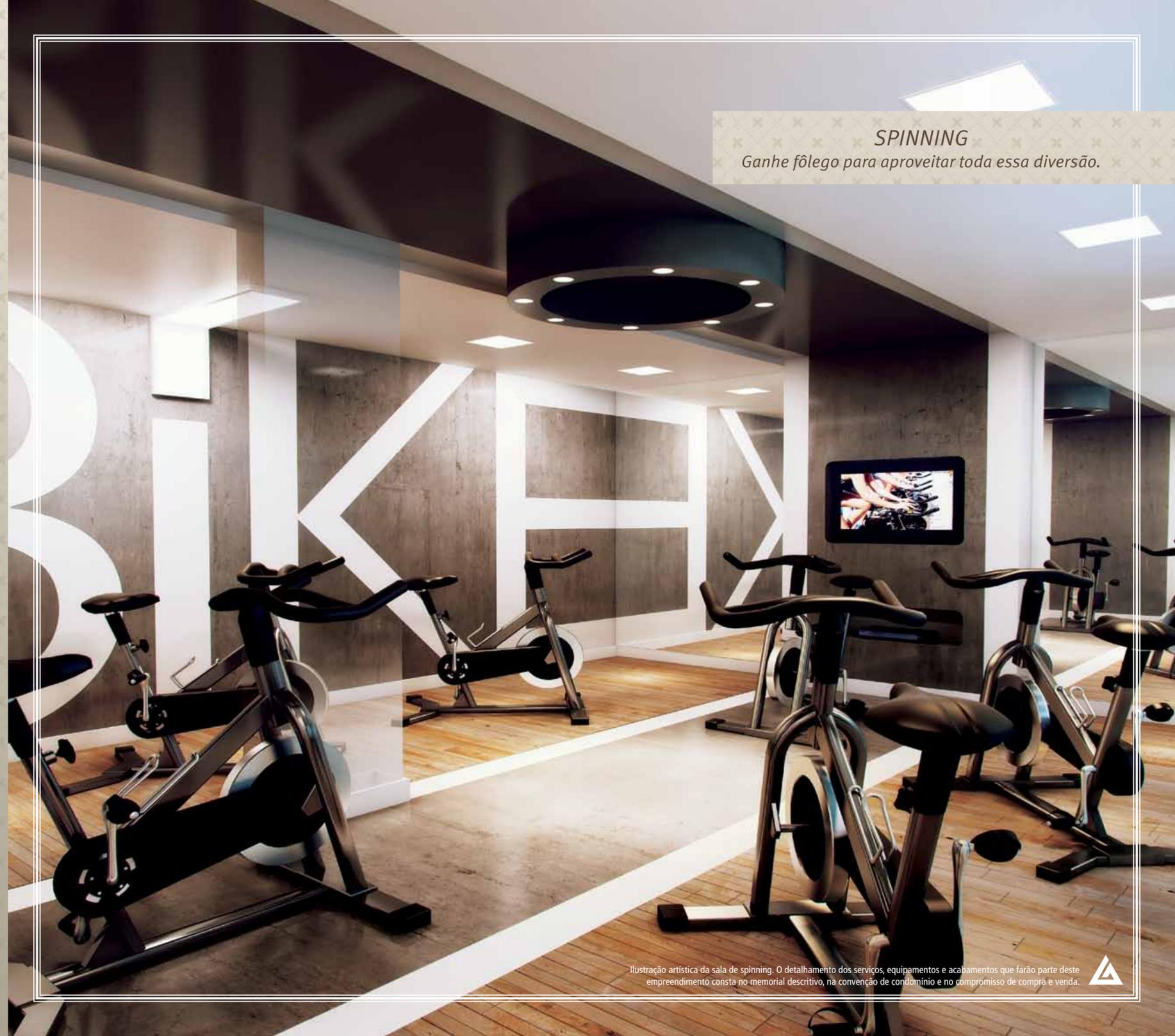
Ilustração artística do fitness. O detalhamento dos serviços, equipamentos e acabamentos que farão parte deste empreendimento consta no memorial descritivo, na convenção de condomínio e no compromisso de compra e venda.

A Gafisa vai equipar este ambiente com modernos aparelhos: minicrossover, flexor/extensor, leg press, adutor/abdutor, voador (crucifixo), puxador/remada, esteiras, bicicletas, supino, elíptico, saco de boxe e boneco bob.





Foto ilustrativa



SPINNING
Ganhe fôlego para aproveitar toda essa diversão.

Ilustração artística da sala de spinning. O detalhamento dos serviços, equipamentos e acabamentos que farão parte deste empreendimento consta no memorial descritivo, na convenção de condomínio e no compromisso de compra e venda.



ALONGAMENTO
Relaxar aqui deixa o dia mais leve.

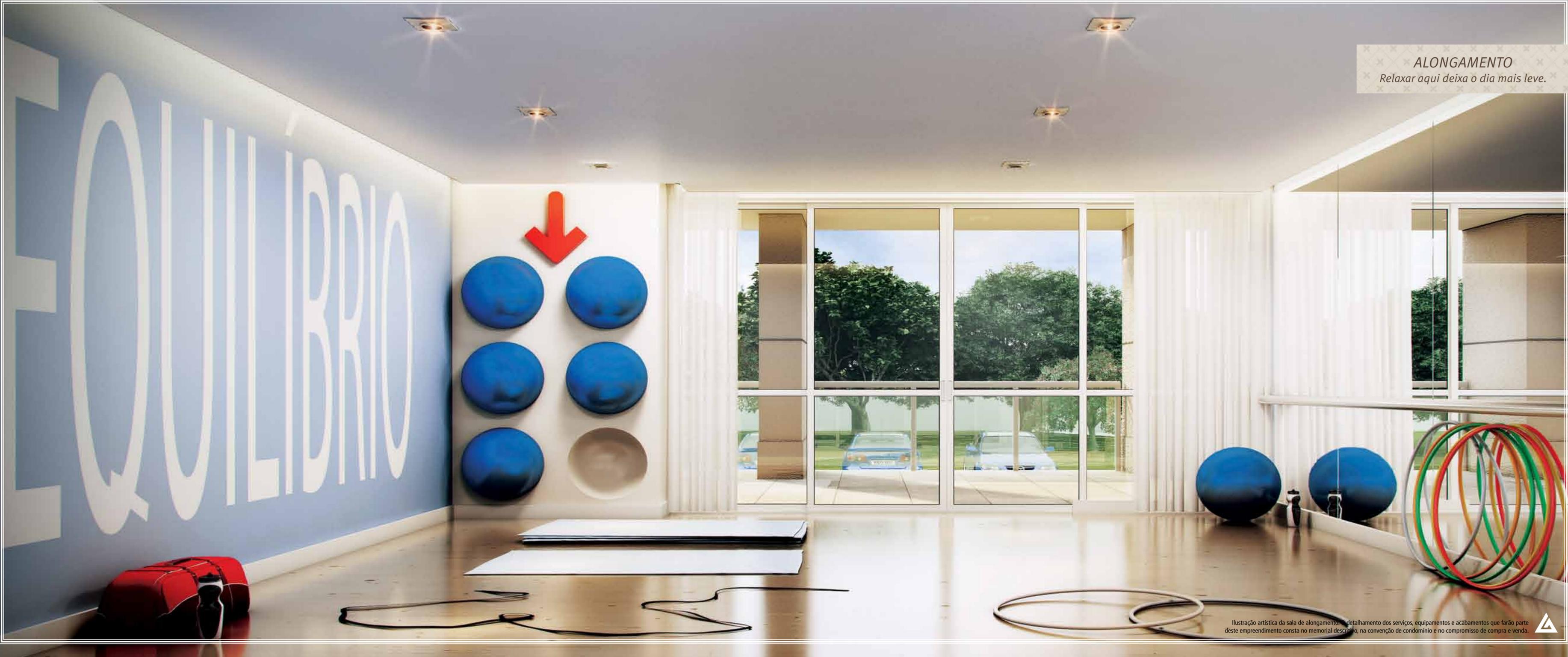


Ilustração artística da sala de alongamento. O detalhamento dos serviços, equipamentos e acabamentos que farão parte deste empreendimento consta no memorial descritivo, na convenção de condomínio e no compromisso de compra e venda.



IOGA

Esvazie sua mente e potencialize as sensações.

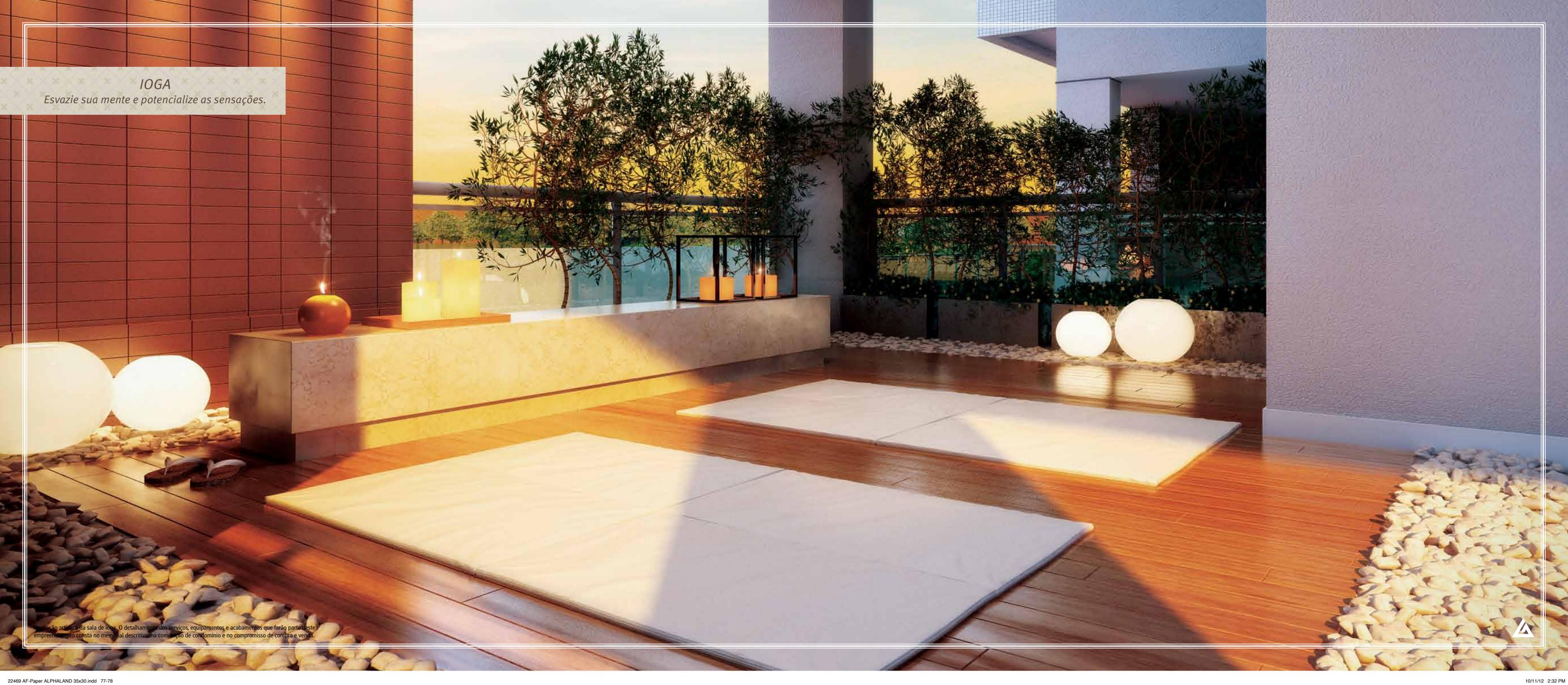


Ilustração artística da sala de ioga. O detalhamento dos serviços, equipamentos e acabamentos que farão parte deste empreendimento consta no memorial descritivo, na convenção de condomínio e no compromisso de compra e venda.

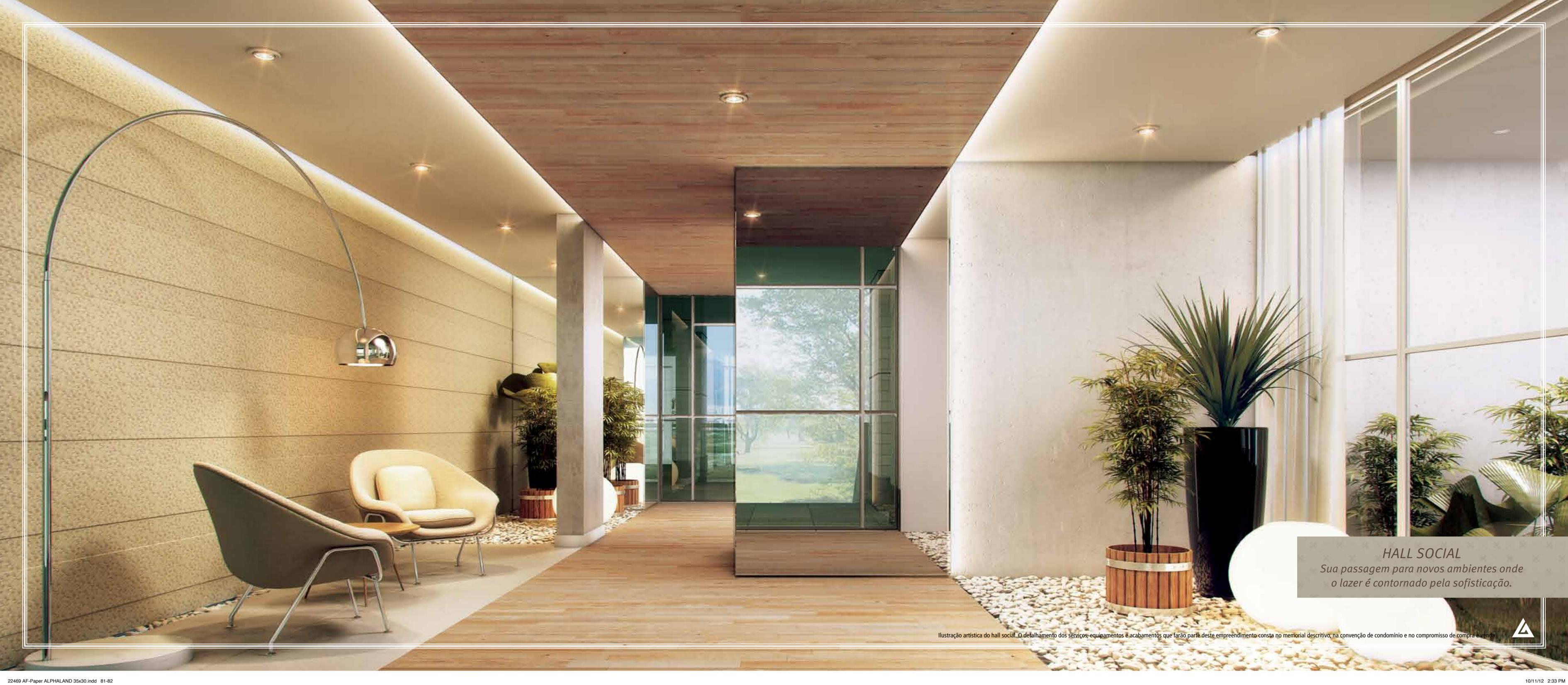


Raro é um apartamento que conquista você logo na entrada.

Raríssimo é um apartamento pelo qual você se apaixona todos os dias.

AlphaLand
RESIDENCE CLUB





HALL SOCIAL
*Sua passagem para novos ambientes onde
o lazer é contornado pela sofisticação.*

Ilustração artística do hall social. O detalhamento dos serviços, equipamentos e acabamentos que farão parte deste empreendimento consta no memorial descritivo, na convenção de condomínio e no compromisso de compra e venda.





Ilustração artística do living do apartamento de 80 m². Todos os móveis, ornamentos, objetos de decoração, revestimentos de pisos, paredes e forros são meras sugestões decorativas e não integram o objeto do contrato.

*LIVING // Apartamento de 80 m²
Conforto que abraça os momentos diários da sua família.*



*VARANDA // Apartamento de 80 m²
Nessa paz e tranquilidade, vão ecoar as risadas dos amigos reunidos.*



Ilustração artística da varanda do apartamento de 80 m². Todos os móveis, ornamentos, objetos de decoração, revestimentos de pisos, paredes e forros são meras sugestões decorativas e não integram o objeto do contrato. A vista apresentada na imagem ilustrativa da varanda é meramente elucidativa, não sendo a fotografia exata do local do empreendimento.





*LIVING // Apartamento de 120 m²
Sofisticação expressa na riqueza dos acabamentos.*

Imagem artística do living do apartamento de 120 m². Todos os móveis, ornamentos, objetos de decoração, revestimentos de pisos, paredes e forros são meras sugestões decorativas e não integram o objeto do contrato.



*SUÍTE // Apartamento de 120 m²
Todo o refinamento que suas noites merecem.*

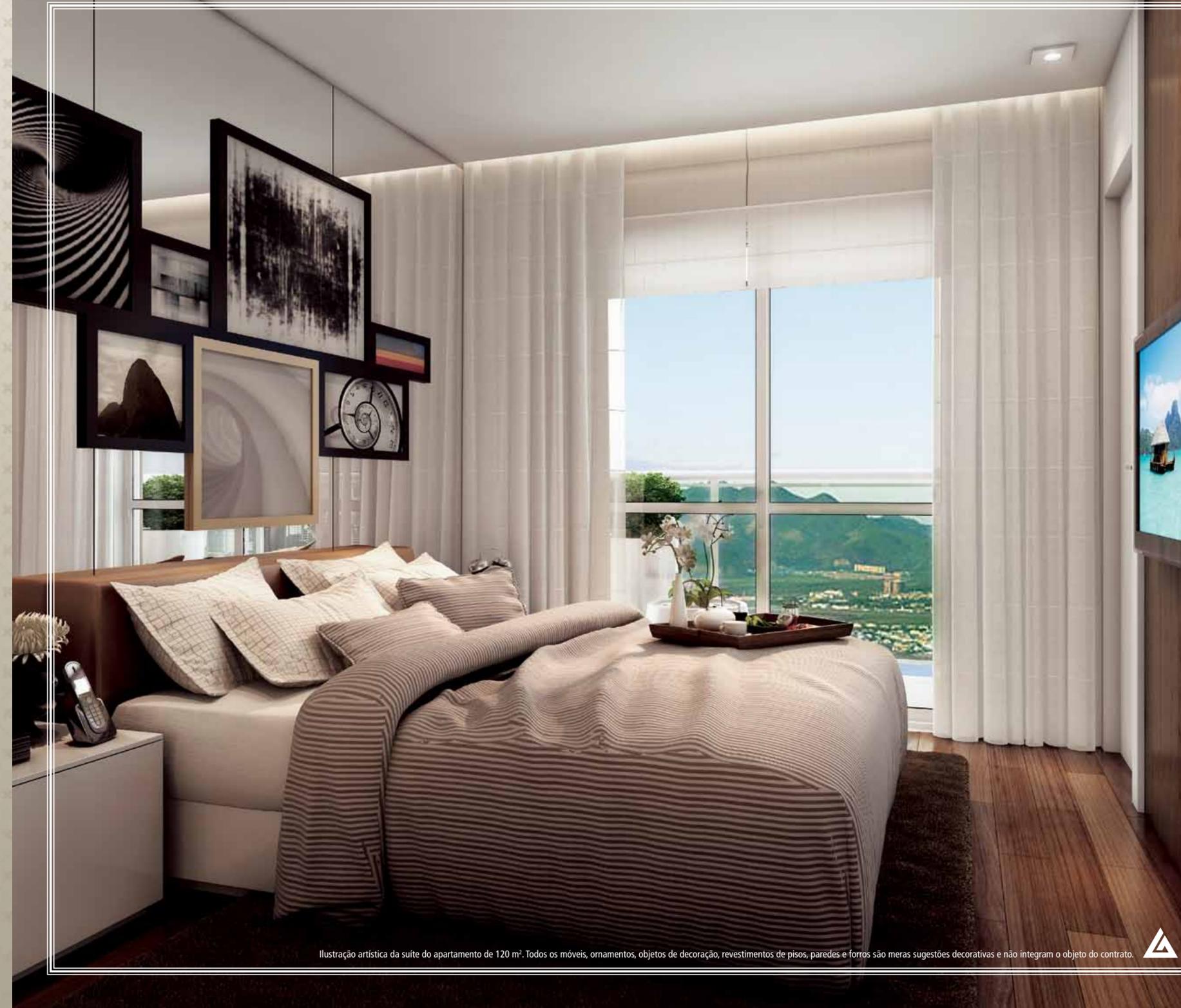


Ilustração artística da suite do apartamento de 120 m². Todos os móveis, ornamentos, objetos de decoração, revestimentos de pisos, paredes e forros são meras sugestões decorativas e não integram o objeto do contrato.





Ilustração artística da varanda do apartamento de 120 m². Todos os móveis, ornamentos, objetos de decoração, revestimentos de pisos, paredes e forros são meras sugestões decorativas e não integram o objeto do contrato. A vista apresentada na imagem ilustrativa da varanda é meramente elucidativa, não sendo a fotografia exata do local do empreendimento.

*VARANDA // Apartamento de 120 m²
A varanda é repleta de caprichos que contagiam o entusiasmo de quem chega.*



*E quem precisa de bastante espaço
também **encontra** uma planta
à altura de suas expectativas.*



PLANTA BÁSICA
Apartamento de 80 m²



São 80 m² com
duas suítes e muita
sofisticação.
Uma combinação
mais do que rara.



Alteração da planta da cobertura



Ilustração artística da planta da unidade básica de 80 m². Os móveis, ornamentos, objetos de decoração e revestimentos de piso, parede e forro são sugestões decorativas e não integram o objeto do contrato. O detalhamento dos serviços, equipamentos e acabamentos que farão parte deste empreendimento consta no memorial descritivo, na convenção de condomínio e no compromisso de compra e venda. Medidas livres entre paredes estão sujeitas a variações em decorrência da execução e dos acabamentos a serem utilizados.

PLANTA OPÇÃO 1
Apartamento de 80 m²



Alteração da planta da cobertura



Ilustração artística da planta da unidade opção de 80 m². Os móveis, ornamentos, objetos de decoração e revestimentos de piso, parede e forro são sugestões decorativas e não integram o objeto do contrato. O detalhamento dos serviços, equipamentos e acabamentos que farão parte deste empreendimento consta no memorial descritivo, na convenção de condomínio e no compromisso de compra e venda. Medidas livres entre paredes estão sujeitas a variações em decorrência da execução e dos acabamentos a serem utilizados.



PLANTA BÁSICA
Apartamento de 100 m²



Versões de 100 m²
com 3 quartos
(uma suíte)
para sua família.



Alteração da planta da cobertura



Ilustração artística da planta da unidade básica de 100 m². Os móveis, ornamentos, objetos de decoração e revestimentos de piso, parede e forro são sugestões decorativas e não integram o objeto do contrato. O detalhamento dos serviços, equipamentos e acabamentos que farão parte deste empreendimento consta no memorial descritivo, na convenção de condomínio e no compromisso de compra e venda. Medidas livres entre paredes estão sujeitas a variações em decorrência da execução e dos acabamentos a serem utilizados.

PLANTA OPÇÃO 1
Apartamento de 100 m²



Alteração da planta da cobertura



Ilustração artística da planta da unidade opção de 100 m². Os móveis, ornamentos, objetos de decoração e revestimentos de piso, parede e forro são sugestões decorativas e não integram o objeto do contrato. O detalhamento dos serviços, equipamentos e acabamentos que farão parte deste empreendimento consta no memorial descritivo, na convenção de condomínio e no compromisso de compra e venda. Medidas livres entre paredes estão sujeitas a variações em decorrência da execução e dos acabamentos a serem utilizados.



PLANTA BÁSICA
Apartamento de 120 m²

As plantas de 120 m²
reservam 3 suítes
para o máximo conforto
da sua família.



Alteração da planta da cobertura



Ilustração artística da planta da unidade básica de 120 m². Os móveis, ornamentos, objetos de decoração e revestimentos de piso, parede e forro são sugestões decorativas e não integram o objeto do contrato. O detalhamento dos serviços, equipamentos e acabamentos que farão parte deste empreendimento consta no memorial descritivo, na convenção de condomínio e no compromisso de compra e venda. Medidas livres entre paredes estão sujeitas a variações em decorrência da execução e dos acabamentos a serem utilizados.

PLANTA OPÇÃO 1
Apartamento de 120 m²

Alteração da planta da cobertura



Ilustração artística da planta da unidade opção de 120 m². Os móveis, ornamentos, objetos de decoração e revestimentos de piso, parede e forro são sugestões decorativas e não integram o objeto do contrato. O detalhamento dos serviços, equipamentos e acabamentos que farão parte deste empreendimento consta no memorial descritivo, na convenção de condomínio e no compromisso de compra e venda. Medidas livres entre paredes estão sujeitas a variações em decorrência da execução e dos acabamentos a serem utilizados.



PLANTA OPÇÃO 2
Apartamento de 120 m²

Alteração da planta da cobertura

São várias opções de plantas para você escolher
a que atende melhor a sua família.

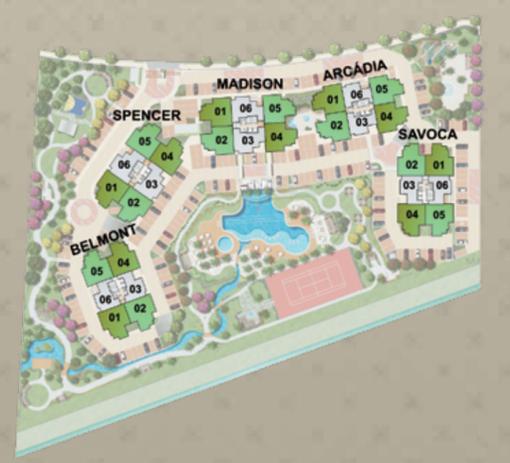


Ilustração artística da planta da unidade opção de 120 m². Os móveis, ornamentos, objetos de decoração e revestimentos de piso, parede e forro são sugestões decorativas e não integram o objeto do contrato. O detalhamento dos serviços, equipamentos e acabamentos que farão parte deste empreendimento consta no memorial descritivo, na convenção de condomínio e no compromisso de compra e venda. Medidas livres entre paredes estão sujeitas a variações em decorrência da execução e dos acabamentos a serem utilizados.

*Comodidades exclusivas
para os moradores.*



- Transporte de integração local
- Concierge
- Serviços de pequenos reparos*
- Lavanderia*
- Car wash*
- Arrumadeira*

() Serviços pay-per-use*



*Aqui fica à sua disposição
uma série de serviços.
Mais que um lar,
o Alphaland é um grande
parceiro no seu dia a dia.*



Ilustração artística do car wash

Fotos ilustrativas



Os diferenciais tecnológicos do Alphaland vêm agregar, além de conforto e modernidade, muita segurança para sua família.

Aqui todos estarão bem protegidos e vigiados para que possam aproveitar a vida tranquilamente.

- INFRAESTRUTURA PARA CFTV
- INFRAESTRUTURA PARA SEGURANÇA PERIMETRAL
- PORTARIA COM VIDRO BLINDADO

Foto ilustrativa



FICHA TÉCNICA

ENDEREÇO	Via 4, lote 1 da quadra 1 do PAL 47103 - Barra da Tijuca
INCORPORAÇÃO	Gafisa S.A.
EMPRESA DE VENDAS	Gafisa Vendas / Patrimônio
PROJETO DE ARQUITETURA	Arq & Urb Projetos Ltda.
PROJETO DE PAISAGISMO	Sérgio Santana Planejamento e Desenho da Paisagem
PROJETO DE DECORAÇÃO DAS ÁREAS COMUNS	Fernanda Marques Arquitetos Associados
ESTILO	Contemporâneo
ÁREA TOTAL DO EMPREENDIMENTO	23.450,72 m ²
NÚMERO DE PAVIMENTOS	Subsolo + térreo + 6 pavimentos tipo + cobertura + telhado
NÚMERO DE TORRES	5 edifícios
NÚMERO DE UNIDADES POR ANDAR	6 unidades por andar
NÚMERO DE ELEVADORES	2 elevadores por edifício
NÚMERO TOTAL DE UNIDADES	210 unidades: 42 unidades de 80 m ² 28 unidades de 100 m ² 140 unidades de 120 m ²
NÚMERO DE VAGAS	350 vagas para moradores + 42 vagas para visitantes Unidades de 80 m ² : 1 vaga simples por unidade Unidades de 100 m ² : 1 vaga estendida por unidade Unidades de 120 m ² : 2 vagas por unidade



Grandes ideias para viver bem.



A Gafisa é uma das maiores incorporadoras e construtoras do país. Ao longo dos seus 58 anos de mercado, a marca se tornou reconhecida pelos valores que ela reflete: credibilidade, solidez e inovação em cada projeto desenvolvido. Valores esses presentes em mais de mil empreendimentos entregues com sua marca, mais de 12 milhões de metros quadrados construídos em mais de 19 estados brasileiros.

Em cada Gafisa você vai encontrar a preocupação de fazer diferente, de trazer algo novo para a sua vida. Foi pensando assim que a marca Gafisa desenvolveu os primeiros bairros planejados de São Paulo e do Rio de Janeiro, foi pioneira no conceito condomínio-clubes, criou o espaço gourmet, fez o primeiro Green Building do Brasil com Certificado Platinum, criou os apartamentos com flexibilidade na planta e os serviços de hotel em empreendimentos residenciais.

Foi pensando de forma inovadora também que, em 2007, a Gafisa tornou-se a primeira empresa do setor imobiliário listada na Bolsa de Nova York. É uma empresa que cresce com o objetivo de levar, a cada vez mais pessoas, o que existe de mais importante: bem-estar, conforto e segurança. Com o comprometimento e a transparência que só uma marca como a Gafisa poderia ter.

gafisa.com.br

Visite a Gafisa nas redes sociais.



Número de empreendimentos realizados sob as marcas Gomes de Almeida Fernandes e Gafisa. A marca Gafisa foi transferida à Gafisa S.A., quando da sua constituição em 1997, pela sociedade hoje denominada Cimob Companhia Imobiliária, antiga Gomes de Almeida Fernandes Imobiliária S.A.



ViverBem
PROGRAMA DE RELACIONAMENTO

A Gafisa busca incessantemente maneiras de estreitar o relacionamento com seus clientes. Por isso criou o programa Viver Bem, um canal desenvolvido não só para dialogar, mas também para oferecer facilidades e benefícios a você. Através do Viver Bem, você pode acompanhar informações como cronogramas e fotos das obras, posições financeiras e notícias. Além disso, o programa oferece parcerias exclusivas, que dão descontos para diferentes tipos de estabelecimentos, dicas de decoração e de bem-estar e promoções exclusivas como o House Up e o Open House.

Programa Viver Bem.
Seu canal de relacionamento com a Gafisa.

Personalline

Fotos ilustrativas

Customizações disponíveis no Alphaland.

- Bancada estendida para cooktop
- Atendimento especial para deficientes
- Cerâmicas e porcelanatos
- Louças e metais
- Box e espelho
- Bancada de mármore e granitos
- Kit apartamento decorado
- Acessórios de banheiro
- Kit automação
- Piso laminado
- Olho mágico digital
- Biometria

Um dos ideais que levaram a Gafisa a ser uma das maiores construtoras e incorporadoras do país é o de sempre oferecer a você um tratamento exclusivo. Por isso a Gafisa criou o Personal Line, um serviço desenvolvido para que você transforme sua unidade padronizada e predefinida em um projeto personalizado para sua família. Com ele você pode acrescentar diversos tipos de acabamentos, louças, metais e itens de automação, tudo com o acompanhamento de um profissional que a Gafisa designa especialmente para atender você. Esse profissional também sugere alternativas interessantes e adequadas ao seu estilo pessoal. Assim, você recebe sua unidade pronta e personalizada, sem precisar reformá-la, pois já vai estar tudo pronto para você viver bem. Para cadeirantes, a Gafisa faz as adaptações de projeto necessárias sem nenhum custo adicional. Entre em contato com o Personal Line e construa conosco o lugar perfeito para sua família. Vocês merecem esse cuidado especial.

